

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2020/2021 гг.

Выдан Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Партизанский психоневрологический интернат»

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

Здания КГБУСО «Партизанский ПНИ» по ул. Лозовый ключ 13 б.

1. Жилой корпус
2. Прачечная
3. Административное здание
4. Гараж
5. Клуб

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от «08 » сентября 2020 г.

Глава Партизанского городского округа



О.А.Бондарев

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2020/2021 гг.

г.Партизанск
(место составления акта)

" 08 " сентября 2020 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановлением администрации Партизанского городского округа от 13 мая 2020 г. № 632-па «О создании комиссии по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в отопительный сезон 2020-2021 гг.»,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с постановлением администрации Партизанского городского округа от 20.02.2020 г. № 299-па «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов», утвержденного и.о.главы Партизанского городского округа О.А. Бондаревым

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "27" августа 2020 г. по "08" сентября 2020 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Партизанский психоневрологический интернат»

(полное наименование муниципального образования, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

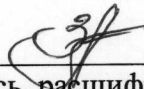
Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: **зданий КГБУСО «Партизанский ПНИ» по ул. Лозовый ключ 13 б.**

1. Жилой корпус
2. Прачечная
3. Административное здание
4. Гараж
5. Клуб


В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность здания к работе в отопительном периоде.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: **здания КГБУСО «Партизанский ПНИ» и по ул.Лозовый ключ 13 б. к отопительному сезону готов.**

Председатель комиссии:


Зуботыкин П.В.
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:


Стригуненко А.П.
(подпись, расшифровка подписи)

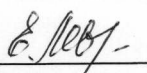
Члены комиссии:

Фролов О.Ф.

Шкарин А.А.

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"08" сентября 2020 г.



Е.В. Левченко

I. ОТЧЕТ
о выполнении проверок готовности
потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий	Отчет исполнителя	Отметка РГН
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.	Не выявлено	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.	Акты от 27.08.2020года	
3	Разработка эксплуатационных режимов» а также мероприятий по их внедрению.	Разработаны эксплуатационные режимы и мероприятия по их внедрению	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения.	Ремонтные работы выполнены	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.	Удовлетворяет	
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы» двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.	Удовлетворяет	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.	Удовлетворяет	
8	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	Нет	
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления.	Нет	
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	В наличии	

11	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок организации и его заместителя	Приказ 96-п/а от 06.07.2020 года
12	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации и его заместителя	Приказ 96-п/а от 06.07.2020 года
13	Наличие инструкции по охране труда	В наличии
14	Наличие проверки знаний (аттестации), удостоверение	В наличии
15	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	Отсутствует
	Плотность оборудования тепловых пунктов.	Тепловые пункты отсутствуют
16	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	отсутствует
17	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок.	Собственная бригада, обеспечена необходимыми материально-техническими ресурсами
18	Промывка тепловых сетей, проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность.	Акты от 27.08.2020 года
19	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета	Нет
20	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.	1-я категория

Примечание: При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии или при невыполнении требований по готовности - к акту прилагается перечень соответствующих замечаний с указанием сроков их устранения и ответственных лиц.



Специалист административно-хозяйственной деятельности

Казакевич С.М.

АКТ №1
гидравлического испытания на герметичность системы отопления
жилого корпуса КГБУСО «Партизанский ПНИ»

г. Партизанск

27 августа 2020 г.

Комиссия в составе:

Директор ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.

Заместитель директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.,

составили настоящий акт о том, что ООО «Жилсервис» произвел промывку и гидравлические испытания систем отопления давлением 7кг/см² в течении 15 мин. при осмотре трубопровода и радиаторов замечаний нет.

Вывод: система отопления жилого корпуса готова к отопительному сезону.

Подписи комиссии:

Зам. директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»



Казакевич С.М.

Представитель подрядчика ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.

АКТ №1
гидравлического испытания на герметичность системы отопления
прачечной КГБУСО «Партизанский ПНИ»

г. Партизанск

27 августа 2020 г.

Комиссия в составе:

Директор ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.

Заместитель директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.,

составили настоящий акт о том, что ООО «Жилсервис» произвел промывку и гидравлические испытания систем отопления давлением 7кг/см² в течении 15 мин. при осмотре трубопровода и радиаторов замечаний нет.

Вывод: система отопления прачечной готова к отопительному сезону.

Подписи комиссии:

Зам. директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.

Представитель подрядчика ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.



АКТ №1
гидравлического испытания на герметичность системы отопления
административного здания КГБУСО «Партизанский ПНИ»

г. Партизанск

27 августа 2020 г.




Комиссия в составе:

Директор ООО «Жилсервис»	Аксенова И.Ю.
Заместитель директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»	Глушкова М.В.
Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»	Казакевич С.М.,

составили настоящий акт о том, что ООО «Жилсервис» произвел промывку и гидравлические испытания систем отопления давлением 7кг/см² в течении 15 мин. при осмотре трубопровода и радиаторов замечаний нет.

Вывод: система отопления административного здания готова к отопительному сезону.

Подписи комиссии:

Зам. директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»		Глушкова М.В.
Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»		Казакевич С.М.
Представитель подрядчика ООО «Жилсервис»		Аксенова И.Ю.



АКТ №1
гидравлического испытания на герметичность системы отопления
гаража КГБУСО «Партизанский ПНИ»

г. Партизанск

27 августа 2020 г.

Комиссия в составе:

Директор ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.

Заместитель директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.,

составили настоящий акт о том, что ООО «Жилсервис» произвел промывку и гидравлические испытания систем отопления давлением 7кг/см² в течении 15 мин. при осмотре трубопровода и радиаторов замечаний нет.

Вывод: система отопления гаража готова к отопительному сезону.

Подписи комиссии:

Зам. директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»



Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»



Казакевич С.М.

Представитель подрядчика ООО «Жилсервис»



Аксенова И.Ю.



АКТ №1
гидравлического испытания на герметичность системы отопления
клуба КГБУСО «Партизанский ПНИ»

г. Партизанск

27 августа 2020 г.

Комиссия в составе:

Директор ООО «Жилсервис»

Аксенова И.Ю.

Заместитель директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.,

составили настоящий акт о том, что ООО «Жилсервис» произвел промывку и гидравлические испытания систем отопления давлением 7кг/см² в течении 15 мин. при осмотре трубопровода и радиаторов замечаний нет.

Вывод: система отопления клуба готова к отопительному сезону.

Подписи комиссии:

Зам. директора КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Глушкова М.В.

Специалист АХД КГБУСО «Партизанский ПНИ»

Казакевич С.М.

Представитель подрядчика ООО «Жилсервис»



Аксенова И.Ю.

**Информация об обучении специалистов
ответственных за теплоснабжение**

Заключен договор № 130 от 21.07.2020 г. с учебным центром АНОДФО «УЦПК». Срок обучения ответственных лиц 20.08.2020 г.

- машинисты котельной – 5 человек, имеют квалификационные удостоверения и ежегодно проводятся занятия по охране труда, электробезопасности, учебные тренировки по ликвидации аварийных ситуаций.

Директор



Е.В. Левченко