

## **Права проживающих в отделении сопровождаемого проживания**

### ***1. Проживающие имеют право:***

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии выполнения условий настоящих Правил жилого помещения;
- пользоваться помещениями общей зоны, оборудованием, бытовой техникой и инвентарем дома, которыми разрешено пользоваться, с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- обращаться к сотрудникам с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- принимать родственников, приглашенных гостей с обязательным согласованием руководства интерната. Время посещения родственников и приглашенных гостей обговаривается заранее.

Дежурный сотрудник вправе отказать родственникам, приглашенным гостям в посещении общежития, если их посещение может привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав проживающих в общежитии или прав работников дома.

-обращаться к работникам дома с просьбой о переселении из одной комнаты в другую.

Обязанности проживающих в отделении сопровождаемого проживания

### ***2. Проживающие в отделении сопровождаемого проживания обязаны:***

- соблюдать Жилищное законодательство РФ, выполнять условия Правил;
- принимать посетителей в отведенное руководством время;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- соблюдать тишину в ночное время (с 22:00 до 08:00)
- соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности пользования бытовыми приборами и правила пожарной безопасности;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в закрепленном жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты, а на кухне – по установленному графику дежурств;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств проживающих в данной комнате .
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты сотрудникам интерната с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам дома-интерната;
- информировать сотрудников о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;
- при уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;
- информировать сотрудников при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем.

### ***3. Проживающим запрещается:***

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- использовать в жилом помещении электрические нагреватели, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы;
- хранить в жилом помещении громоздкие вещи, создающие препятствия другим проживающим для пользования жилым помещением.
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях.
- использовать неисправные электрические приборы и приборы, не имеющие маркировки завода-изготовителя;
- готовить пищу в занимаемом жилом помещении;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях интерната, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);
- выбрасывать из окон и балконов мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

- проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации интерната;
- устанавливать антенны индивидуального пользования на окна, фасады и крышу здания;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня.